



# **PFADI ATILA TEUFEN**

SPIRIT OF ADVENTURE

## Gesuch für Pfadiheim Benutzung

Gesuchsteller \_\_\_\_\_

Verantwortliche Person (mind. 18 Jahre) \_\_\_\_\_

Telefon / Natel \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Rechnungsadresse \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Zeitpunkt Übernahme Heim \_\_\_\_\_

Zeitpunkt Abgabe Heim \_\_\_\_\_

Anzahl Personen \_\_\_\_\_

Anzahl übernachtender Personen \_\_\_\_\_

Versicherung \_\_\_\_\_

Ort, Datum, Unterschrift \_\_\_\_\_

Grund der Veranstaltung \_\_\_\_\_

Vorauszahlung innert 10 Tagen zu bezahlen auf PC-Konto:

Pfadi Attila, 9053 Teufen

90-18422-6

IBAN CH31 0900 0000 9001 8422 6

Fr. \_\_\_\_\_

Jeannette Lehmann

Schützenbergstrasse 31

9053 Teufen AR

[lehmann.casal@bluewin.ch](mailto:lehmann.casal@bluewin.ch)



**PFADI ATILA TEUFEN**  
SPIRIT OF ADVENTURE

## Hausordnung / Information

### **Allgemeines**

Das Pfadiheim ist Eigentum der Pfadi Teufen und kann jeweils auch bei einer Vermietung durch diese eingeschränkt (d.h. WC Benützung, Teekochen, Vorplatz bei Regen, Materialdepot, Postenstelle etc.) benützt werden. Der Zutritt darf der Pfadi nicht verwehrt werden.

Das Pfadiheim wird in gereinigtem Zustand an den Mieter abgegeben und wird auch wieder in gereinigtem Zustand durch die Pfadiheimverwaltung abgenommen. Nachreinigungen durch die Heimverwaltung sind kostenpflichtig.

Die Benützung von Konfetti ist verboten!

### **Übernahme / Abgabe**

Die Übernahme bzw. die Abgabe wird vor Mietbeginn besprochen. Bitte vor Mietbeginn telefonisch Kontakt aufnehmen. Die Reservation kann bis einen Monat vor eigentlichem Mietantritt ohne Kostenfolge storniert werden.

### **Geschirr**

Das Geschirr, welches zur Verfügung steht, muss sauber gewaschen versorgt werden. Fehlendes Geschirr, gemäss Inventarliste, wird dem Benutzer in Rechnung gestellt.

### **Kehricht**

Kehrichtsäcke können auf Bestellung und gegen Verrechnung zur Verfügung gestellt werden. Der Kehricht wird in den offiziellen Gebührensäcken (A-Region) im bereitstehenden Container entsorgt. Kompostierbare Abfälle gehören auf den vorhandenen Kompost auf der östlichen Seite des 1. Wiesenbodens.

### **Brennholz**

Brennholz kann Harassenweise bei der Heimverwaltung bezogen werden. (Bitte Meldung)

### **Cheminée / Feuerstelle aussen**

Das Cheminée muss vollständig gereinigt abgegeben werden. Dazu gehört auch die Scheibe vor dem Cheminée. Die Asche ist in den „Ochsner-Eimer“ und diesen auf der Grillstelle zu leeren. Die Glasscheibe lässt sich einerseits nach oben schieben, aber auch am Knopf ganz links oben als Fensterflügel aufziehen.

Es darf ausschliesslich trockenes Holz im Cheminée verbrannt werden.

Die Feuerstellen sind mit der nötigen Vorsicht zu benützen.



# **PFADI ATILA TEUFEN**

## SPIRIT OF ADVENTURE

### **Strom / Wasser**

Der Strom wird als Nebenkosten nach Verbrauch in Rechnung gestellt.

Der Wasserverbrauch wird nicht verrechnet. Da das Pfadiheim einen Warmwasserboiler hat, bitte sparsam mit dem Warmwasser umgehen.

### **Schlafsaal / Leiterzimmer**

Die Anwendung von **Fixleintuch und Kissenbezug ist für alle obligatorisch** (Hygiene). Das Pfadiheim verfügt über Fixleintücher und Kissenbezüge, deren Reinigung als Nebenkosten dem Mieter verrechnet werden. Die Mieter müssen die Betten selber beziehen und nach der Benützung auch wieder abziehen. Unter den Matratzen liegen gerne verloren gegangene Dinge, deshalb bitte auch da kontrollieren.

**Im Schlafsaal, wie auch im Leiterzimmer besteht ein absolutes Rauchverbot.**

**Das Trainieren, Turnen und Tanzen in den Schlafsälen ist verboten.**

### **Überdachung Vorplatz**

Der Vorplatz ist nur zwischen Mai und Oktober überdacht. Unter der Überdachung besteht absolutes Grillverbot.

### **Vorplatz / Wiese**

Vorplatz und Wiese sind Bestandteil des Mietvertrages und sind ebenfalls sauber gereinigt abzugeben. Das nachträgliche Reinigen des Heims oder der Umgebung durch die Heimverwaltung wird dem Mieter in Rechnung gestellt. Wenn die Schafe auf der Wiese stören, bitte direkt mit Ernst Christinger 071 695 38 56 (Haus neben Pfadiheim), Kontakt aufnehmen.

### **Lärm**

Es ist dringend darauf zu achten, dass die angrenzenden Nachbarn nicht in ihrer Nachtruhe gestört werden. Ab 22.00 Uhr sind die Fenster und Türen geschlossen zu halten und keine laute Musik mehr abzuspielen. Im Freien ist ab 22.00 Uhr unnötiger Lärm zu vermeiden (keine Musik abspielen, gemässigte Lautstärke bei Diskussionen, etc.) **Lärmreklamationen durch Nachbarn werden mit Fr. 200.00 dem Mieter verrechnet.** Die Nachbarn freuen sich jeweils, wenn sie vor einem Fest informiert werden und sind in solchen Fällen auch kulant.

### **Parkplatz**

Es dürfen maximal 3 Autos vor dem Pfadiheim abgestellt werden, ohne dadurch jedoch den Durchgangsverkehr zu behindern. In der Wiese dürfen **keine** Autos parkiert werden. Weitere Parkiermöglichkeiten bestehen bei der Katholischen Kirche, bei der Turnhalle Dorf, bei der Hechtremise, auf dem Zeughausplatz, im Landhaus, beim Bahnhof. Bei Nichteinhalten wird eine Busse auferlegt.

### **Mietverbot**

Rechtsradikale, fundamentalistische Gruppierungen haben im Pfadiheim nichts zu suchen! Wir dulden im Pfadiheim keinen Rassismus! Bei möglichen Anzeichen kann der Mietvertrag sofort (auch mündlich) und kurzfristig gekündigt werden. Die Polizei wird in solchen Fällen immer verständigt.



# **PFADI ATILA TEUFEN**

## SPIRIT OF ADVENTURE

### **Dorf Teufen**

Das Dorf Teufen bietet gute und zentrale Einkaufsmöglichkeiten. Diverse Geschäfte sind froh, wenn sie an Gäste des Pfadiheims liefern dürfen. In der Beilage erhalten Sie eine Adressliste mit möglichen Lieferanten.

### **Notfall**

Für Notfälle ist die Notfallliste zu verwenden.

### **Nachreinigung**

Die Heimverwaltung behält sich vor, Nachreinigungen zu verordnen, falls das Heim, der Vorplatz und die Umgebung nicht in sauberem Zustand abgegeben werden. Muss die Heimverwaltung die Nachreinigung selber angehen, wird dies mit Fr. 50.00 pro Stunde in Rechnung gestellt, jedoch mit mindestens Fr. 100.00.

### **Pfadiheimdächer**

Jegliches Besteigen der Dächer des Pfadiheims (auch Anbau) ist absolut verboten und wird mit einer Busse von Fr. 200.00 belegt.

### **Haftung / Gerichtsstand**

Für Schäden an Mobiliar, Haus oder Umgebung ist der Mieter verantwortlich und haftbar.

**Zu widerhandlung gegen die Hausordnung werden mit Fr. 200.00 gebüsst.** Ist der Verantwortliche des Anlasses bei einer Reklamation nicht erreichbar, wird ebenfalls eine Busse ausgesprochen.

**Als ausschliesslicher Gerichtsstand für Streitigkeiten aus diesem Vertrag wird Teufen AR vereinbart.**

### **Notfallliste**

#### **Allgemein Ärzte:**

- Medbase Teufen - santémed Gesundheitszentren AG, Speicherstrasse 8 (Migros Gebäude), 9053 Teufen, Tel. 071 335 63 63
- Dr. med. Roland Neff, Hauptstrasse 115, 9052 Niederteufen, Tel. 071 335 70 90

#### **Kinderarzt**

- Dr. med. F. Suter, Hauptstrasse 2 (Gebäude Spar), 9053 Teufen, Tel. 071 335 75 35

#### **Feuerwehr**

- 118 (nur im Notfall)

#### **Polizei**

- 117 (nur im Notfall)

#### **Toxikologisches Zentrum**

- 145 (Packung der geschluckten Substanz mit Beschrieb in die Nähe nehmen)



**PFADI ATILA TEUFEN**  
SPIRIT OF ADVENTURE

## Adressen von möglichen Lieferanten

### **Bäckerei**

- Bäckerei Koller, Dorf 4, 9053 Teufen, Tel. 071 333 15 31
- Bäckerei Manser, Dorf 14, 9053 Teufen, Tel. 071 333 12 55
- Bäckerei Gemsli, Speicherstrasse 38, 9053 Teufen, Tel. 071 333 11 44
- Bäckerei Böhli AG, Ebni 1, 9053 Teufen, Tel. 071 333 14 53

### **Getränkhandel**

- Fritz Wyss AG, Schöngengrundstrasse 10, 9104 Waldstatt, Tel. 071 351 64 33

### **Metzgerei**

- Breitenmoser Appenzeller Fleischspezialitäten, Dorf 10, 9053 Teufen, Tel. 071 333 27 55

### **Milch**

- Hans-Ueli Tanner, Grub 1957, 9053 Teufen, Tel. 079 280 41 70  
Die Milch kann beim westlich gelegenen Bauernhof frisch bezogen werden.

### **Strom**

- Koller Elektro Anlagen, Alte Haslenstr. 6, 9053 Teufen, Tel. 071 333 29 90
- Nef Elektro, Hauptstrasse 5, 9053 Teufen, Tel. 071 333 21 55

### **Einkaufsmöglichkeiten**

- Landi Laden, Landhausstrasse 4, 9053 Teufen, Tel. 071 333 12 29
- Spar Supermarkt, Hauptstrasse 2, 9053 Teufen, Tel. 071 333 16 01
- Migros M, Speicherstrasse 8, 9053 Teufen, Tel. 071 335 62 11
- Claro Weltladen, Dorf 3, 9053 Teufen, Tel. 071 333 51 91
- Hofladen Edi Tanner, Mühltoibel 1178, 9052 Niederteufen, Tel. 071 333 36 06



# PFADI ATTILA TEUFEN

## SPIRIT OF ADVENTURE

### Preise und Abrechnung Pfadiheim Teufen

Die Grundtaxe für die Tagesmiete beträgt	Fr. 200.00 (10 Übernachtungen inkl.)
Die Nacht pro Person (Pfadi extern) ab 10 P.	Fr. 12.00 (mind. jedoch Fr. 120.00 / Nacht)
Die Nacht pro Person ab 10 Personen	Fr. 20.00 (mind. jedoch Fr. 200.00 / Nacht)
Stromtaxe pauschal	Fr. 8.00/Nacht
1 Gebührenabfallsack kostet (A-Region) <b>(muss im Voraus bestellt werden)</b>	Fr. 3.50
1 Harasse Holz <b>(muss im Voraus bestellt werden)</b>	Fr. 15.00
Lärmreklamationen durch Nachbarn	Fr. 200.00
Nachreinigungen Heimverwaltung pro Std.	Fr. 50.00 (mind. jedoch Fr. 100.00)
Zuwiderhandlungen Hausordnung	Fr. 200.00
Mahngebühren	Fr. 10.00
Beschädigtes Inventar je nach Einkaufspreis	